



**Quadra 23 Lote Comercial/Residencial 23**

Lote Comercial/Residencial de formato irregular, situado na Rua 13, lado ímpar, 452,24 metros da Rua 14. Faz frente de 32,00 metros divididos em dois segmentos que medem 10,00 metros e 22,00 metros confrontando com Rua 13; de quem da rua olha, do lado direito mede 58,40 metros confrontando com lote Comercial 22; do lado esquerdo mede 52,47 metros confrontando com a Rua 12; e no fundo mede 13,33 metros confrontando com Área Perimetral Leste (destinada ao sistema viário); fechando o perímetro com a área de 1.241,05 m<sup>2</sup>.



QUADRA - LOTE	LOGRADOURO	FORMATO	POSIÇÃO	TESTADA	PROFUNDIDADE	ÁREA	VALOR MÍNIMO	MATRÍCULA
Quadra 23 - Lote 23	RUA JOÃO SENGER	IRREGULAR	ESQUINA	32,00m	52,47m	1.241,05m <sup>2</sup>	R\$ 253.493,24	45.785

**OFERTA PÚBLICA – LOTE COMERCIAL/RESIDENCIAL**

**FICHA CADASTRAL**

<b>LOCAL:</b> LOTEAMENTO PARQUE DAS ANDORINHAS		<b>MUNICÍPIO:</b> PONTA GROSSA	<b>UF:</b> PR
<b>DATA:</b> OUTUBRO/2021	<b>ART N°</b> –	<b>ESCALA:</b> 1:1000	<b>VISTO:</b>
<b>RESP.:</b> Eng <sup>o</sup> Aline Ramos Esperidião		<b>CREA N°</b> 143.211–D/PR	Arquivo: Parque das Andorinhas_7.2+GEO_fichas avaliação.dwg Data: 20/10/2021

**FOLHA:**

**23.23**



**PROLAR**

COMPANHIA DE HABITAÇÃO  
DE PONTA GROSSA

Rua Beldúno Taques, 445 - 3º andar - Ponta Grossa - Paraná  
Telefone: (42) 3220 1048  
email: engenhar@prolarmpg.com.br